

## EVALUACION OFERTAS CONVOCATORIA PUBLICA No 002-2021

Manizales, marzo 24 de 2021

La Empresa Municipal para la Salud, Empresa Industrial y Comercial del Estado del Orden Municipal, pretende contratar la Prestación del Servicio Integral de aseo y cafetería, a través de un (1) operario por tiempo completo, con una jornada de trabajo de lunes a viernes de 7 am a 11:30 am y de 1:30 pm a 5:00 pm; en las oficinas de EMSA ubicadas en la calle 51 C carrera 15 B piso 3, servicio que incluye con cargo al contratista, los insumos necesarios para la prestación de dicho servicio; contratación que se realizara con una duración de Ocho (8) meses y diez y ocho (18) días, contados a partir del 12 de abril de 2021 al 31 de diciembre de 2021 inclusive.

Como se estableció en la invitación el día 2 de marzo de 2021, se dio lugar a la apertura de la convocatoria publica No. 002-2021 y se publico tanto en la pagina web como en el Secop la invitación respectiva.

El día 4 de marzo de 2021 hora 10:00 a.m. se dio lugar a la audiencia informativa, levantándose el acta respectiva, que fuera publicada en la página web de la entidad y en el Secop.

Dentro del término para presentar observaciones a la invitación (marzo 8 de 2021), se presentaron observaciones por parte del señor Victor Hugo Uribe Cano, Representante Legal Bioservicios SAS, dándose respuesta dentro la oportunidad señalada y generándose la Adenda No. 1.

El día 17 de marzo de 2021 hora 12.00 M. se dio lugar al cierre y apertura de la urna donde se encontraban las propuestas presentadas en la convocatoria pública No. 002-2021, hallándose dos propuestas, de las cuales se hizo una relación sucinta, dejándose constancia en el acta de cierre respectiva.

Mediante Resolución 034 de 2016, se designó por la Gerencia un Comité de Compras y un Comité Evaluador, encargados de evaluar las propuestas en los procesos contractuales que adelante EMSA; El Profesional Especializado Gestión Jurídica, quien se encargará de evaluar las condiciones jurídicas exigidas. El Profesional Universitario Gestión Contable y Presupuestal, quien se encargará de evaluar las condiciones financieras exigidas. El Profesional Universitario encargado del área donde surge la necesidad de la contratación respectiva, quien se encargará de evaluar las condiciones técnicas exigidas, así como los correspondientes factores de escogencia.

### EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**

Se Procede entonces a evaluar las propuestas presentadas, y que se hallaron al momento del cierre de dicha convocatoria (marzo 17 de 2021 hora 12.00 M), así:

<b>CRITERIOS DE VERIFICACIÓN REQUISITOS PARTICIPACIÓN, CONDICIONES TÉCNICAS JURÍDICAS Y FINANCIERAS</b>	<b>DE DE DE</b>	<b>PROPUESTA No. 1</b>	<b>PROPUESTA No. 2:</b>
		<b>PODANDO SAS NIT. 900.325.885-1</b>	<b>BIOSERVICIOS S.A.S NIT.810.001.366-3</b>
1. Oferta económica		FOLIOS 9 AL 11 Valor mensual \$1.734.238,60 <b>Valor total \$14.914.452</b>	FOLIOS 196 AL 197 Valor mensual \$1.967.431 <b>Valor total \$16.919.907</b>
2. Carta de presentación firmada por el proponente o por el Representante Legal de la Persona Jurídica y/o del Consorcio o de la Unión Temporal, donde afirme de manera expresa el pleno conocimiento de las condiciones y requisitos de la Invitación.		FOLIOS 3 AL 8	FOLIO 2
3. Certificado de Existencia y Representación Legal, con una antelación no superior a 30 días calendario a la fecha de la presentación de la propuesta.		FOLIOS 12 AL 14	FOLIOS 3 AL 6
4. Autorización del órgano competente para contratar si en razón de la cuantía no puede hacerlo el representante legal.		FOLIO 13 NO REQUIERE	FOLIOS 4 AL 5 NO REQUIERE
5. Que el objeto social les permita ejecutar el contrato		FOLIO 12	FOLIO 3

**EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES**

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**

6. Manifestación expresa bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la Ley.	FOLIO 17	FOLIO 9
7. Certificado expedido por el Gerente o Revisor Fiscal si la ley lo exigiere de estar a paz y salvo en el pago de seguridad social integral y parafiscal durante los últimos seis meses.	FOLIO 19	FOLIO 12
8. Certificado de antecedentes Fiscales de la Persona Jurídica, y del Representante Legal, expedida por la Contraloría General de la República.	FOLIOS 22 AL 23	FOLIO 18 AL 19
9. Certificado de Antecedentes Disciplinarios, lo cual se acredita con la Certificación expedida por la Procuraduría General de la Nación del representante legal y de la persona jurídica.	FOLIO 20- 21	FOLIO 16 AL17
10. Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional.	FOLIO 24	FOLIO 20
11. Fotocopia cedula de ciudadanía.	FOLIO 15	FOLIO 7
12. Certificado del sistema de registro nacional de medidas correctivas.	FOLIO 25	FOLIO 21
13. RUT.	FOLIO 16	FOLIO 8
14. RUP.	FOLIOS 28 AL 50	FOLIOS 30 AL145
15. Garantía de seriedad de la oferta.	FOLIOS 26 AL 27 Vigencia 16/03/2021 a	FOLIOS 22 AL 29 Vigencia 17/03/2021 a

**EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES**

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**

	24/06/2021 Valor \$1.729.007	25/05/2021 Valor \$1.729.007
16. Recibo de cancelación de la prima	FOLIO 27 Reverso	FOLIO 29
17. Manifestación del porcentaje de inclusión en su nómina de trabajadores discapacitados	FOLIO 18	FOLIO 10
18. Certificados de experiencia	FOLIOS 62 AL 68	FOLIOS 198-203
19. Relación de personal y organigrama	FOLIO 2	FOLIOS 304 AL 307
20. Domicilio	FOLIO 12 Manizales	FOLIO 3 Manizales
21. Estados financieros a diciembre 31 de 2019 comparativos	FOLIOS 52 AL 61	FOLIOS 146 AL 179
22. Razón corriente	11.6 CUMPLE	2.17 CUMPLE
23. Nivel de endeudamiento	7.6% CUMPLE	38.2% CUMPLE

Nota: Podando SAS presento el juego de Estados Financieros sin que se observe entre ellos el Estado de Flujo de Efectivo, por lo cual se le solicito dentro del proceso de evaluación, toda vez que no es un documento necesario para la comparación de ofertas sino requisito de verificación.

#### FACTORES Y CRITERIOS DE ESCOGENCIA:

La evaluación de las propuestas se hará sobre la base de Mil (1.000) puntos que se aplicarán a los siguientes criterios así:

Oferta Económica	500 puntos
Experiencia del proponente	500 puntos
<b>TOTAL</b>	<b>1.000 puntos</b>

#### OFERTA ECONÓMICA (500 PUNTOS)

##### EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**

El valor de la oferta se evaluará considerando el costo total incluido IVA. Se asignarán 500 puntos a la propuesta cuyo valor sea más bajo; a las demás se les otorgará un puntaje proporcional por regla de tres inversa.

### **EXPERIENCIA Y CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES (500 puntos)**

El proponente deberá comprobar o certificar como mínimo con cuatro (4) contratos su experiencia en los últimos tres (3) años, con antelación a la fecha de cierre de la Invitación, con constancia de cumplimiento de los mismos.

Sólo se tendrán en cuenta los certificados cuyos contratos hayan sido ejecutados en su totalidad; los cuales deberán contener: nombre de la entidad contratante, nombre del contratista

Objeto del contrato, fecha de iniciación y fecha de terminación, nombre, cargo y firma de quien certifica, fecha de expedición del certificado, dirección y teléfonos de la entidad que certifica.

El proponente que presente los contratos con mayor tiempo de ejecución de prestación del servicio, obtendrá la máxima puntuación (500 puntos), los demás se calificarán por regla de tres simples.

Si llegare a presentarse más de cinco (5) contratos certificados, se tendrá en cuenta los cinco (5) contratos con mayor tiempo de ejecución en la presentación del servicio.

EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES se reserva el derecho de verificar la información suministrada por el proponente y de solicitar las aclaraciones que considere convenientes

### **DESARROLLO EVALUACIÓN CRITERIOS DE ESCOGENCIA**

#### **OFERTA ECONÓMICA (500 PUNTOS)**

<b>FACTOR ECONOMICO (500 PUNTOS)</b>	<b>PROPUESTA No. 1</b>	<b>PROPUESTA No. 2</b>
<b>COSTO TOTAL OFERTA INCLUIDO IVA</b>	<b>\$ 14.914.452</b>	<b>\$ 16.919.907</b>
<b>PUNTAJE</b>	<b>500 PUNTOS</b>	<b>441 PUNTOS</b>

### **EXPERIENCIA Y CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES (500 PUNTOS)**

#### **PROPUESTA No. 1: PODANDO SAS NIT. 900.325.885-1**

#### **EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES**

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**

ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	OBJETO	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO		TIEMPO DE EJECUCION (DIAS)	PUNTAJE
	DD-MM-AA	DD-MM-AA		SI	NO		
CONJUNTO RESIDENCIAL 3 PUERTA DEL SOL	1/07/2017	31/12/2020	Mantenimiento zonas verdes, aseo y cafetería	X		1.002	500 PUNTOS
CONJUNTO CERRADO SANTANA	1/01/2018	31/12/2020	Servicio de aseo y cafetería y mantenimiento áreas comunes	X		1.002	
EDIFICIO MULTIFAMILIAR SILVANIA	1/01/2018	31/12/2020	Servicio de aseo y Cafetería con suministro de insumos	X		1.002	
EMPRESA MUNICIPAL PARA LA SALUD -EMSA	11/05/2020	31/12/2020	Servicio de aseo y cafetería incluido operario e insumos				
COOPSOCIAL	5/10/2020	22/10/2020	Servicio de aseo y cafetería incluido operario e insumos	X		18	
<b>TOTAL TIEMPO DE EJECUCION</b>						<b>3.024</b>	

### PROPUESTA No. 2: BIOSERVICIOS SAS NIT. 810.001.366-3

ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	OBJETO	CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO		TIEMPO DE EJECUCION (DIAS)	PUNTAJE
	DD-MM-AA	DD-MM-AA		SI	NO		
AGUAS DE MANIZALES	1/02/2019	31/01/2020	Servicio de aseo y cafetería y mantenimiento zonas verdes	X		360	235 PUNTOS
GOBERNACION DE CALDAS	12/02/2018	28/02/2019	Suministro de los servicios e insumos de aseo y cafetería			342	
UNIVERSIDAD NACIONAL	1/04/2018	31/03/2019	Servicio de aseo con inclusión de insumos	X		360	
CHEC	1/02/2019	31/01/2020	Servicio de aseo y mantenimiento y suministros de aseo y cafetería	X		360	
<b>TOTAL TIEMPO DE EJECUCION</b>						<b>1.422</b>	

Nota: solo se tuvo en cuenta la experiencia certificada correspondiente a los últimos tres (3) años, con antelación a la fecha de cierre de la Invitación y de los contratos que hayan sido ejecutados en su totalidad.

### CONSOLIDADO EVALUACION

EVALUACION	FACTOR OFERTA ECONOMICA	FACTOR EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	TOTAL PUNTAJE
<b>PROPUESTA 1</b>	500 puntos	500 puntos	1.000 puntos
<b>PROPUESTA 2</b>	441 puntos	235 puntos	676 puntos

### CONCLUSION:

**EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES**  
 Nit. 890.801.007-8  
 Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades  
 PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634  
 Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525  
 Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.  
[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)  
[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)  
[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)  
[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES +GRANDE**

La Propuesta No. 1 presentada por PODANDO SAS obtuvo un puntaje General de 1.000 puntos sobre 1.000, es decir que obtuvo la máxima puntuación, frente a la Propuesta No. 2 presentada por BIOSERVICIOS SAS que obtuvo un puntaje de 676; además cumple con todos los requisitos y condiciones exigidas en la Invitación, se considera como una oferta favorable para la entidad y se ajusta al presupuesto oficial.



**NESTOR FABIO VALENCIA TORRES**  
Profesional Especializado  
Gestión Jurídica Gestión



**WILIAM ANDRES VASCO PINEDA**  
Profesional Universitario  
Gestión Administrativa



**ANGELA MARIA OSORIO AGUIRRE**  
Profesional Universitario  
Gestión Contable y Presupuestal

**EMSA - LOTERÍA DE MANIZALES**

Nit. 890.801.007-8

Calle 51C Carrera 15B- piso 3. Centro de Oportunidades

PBX 09 6 8841927 Ext 101 – Secretaría 315 49772634

Área Comercial 315 4972635 – 317 6593525

Código postal 170001 – Línea Gratuita 018000423806.

[www.loteriademanizales.com](http://www.loteriademanizales.com)

[emsa.loteriademanizales@gmail.com](mailto:emsa.loteriademanizales@gmail.com)

[loteriademanizales@une.net.co](mailto:loteriademanizales@une.net.co)

[notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com](mailto:notificacionesjudiciales@loteriademanizales.com)



Alcaldía de Manizales

**MANIZALES**  
**+GRANDE**